



URZĄD GMINY W ANDRESPOLU

95-020 Andrespol, ul. Rokicińska nr 126

tel./fax 42 213-24-40

Internet: www.andrespol.pl; e-mail: ug@andrespol.pl

Numer postępowania ZP.271.19.12.2021

Andrespol, dnia 27 sierpnia 2021r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez prowadzenia negocjacji, przewidzianym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1129 ze zm.) pn. **Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Bedoniu Wsi oraz wykonanie programu funkcjonalno - użytkowego, w ramach zadania: Dokumentacja projektowa rozbudowy Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Bedoniu Wsi, wszczętego ogłoszeniem opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2021/BZP 00159006/01 z dnia 24.08.2021r.**

Zamawiający - Gmina Andrespol, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1129 z późn. zm.) przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ:

Zamawiający udziela wyjaśnień zgodnie z poniższym:

Pytanie 1

Proszę o wyjaśnienie do czego ma służyć program funkcjonalno-użytkowy wymagany w sposób zasadny tylko w tzw. procedurze "zaprojektuj i wybuduj" - skoro przedmiotem ww. zamówienia jest opracowanie pełnej dokumentacji przedsięwzięcia - tj. projektu budowlanego, projektu wykonawczego, kosztorysów oraz STWiOR?

Jeżeli zapis o PFU jest omyłką, wnoszę o jego wykreślenie z SIWZ i wprowadzenie w to miejsce zapisu o potrzebie opracowania koncepcji poprzedzającej projekt, uzgodnionej z Zamawiającym i będącej podstawą do dalszego projektowania. Uzupełnieniem rozwiązań przedstawionych w koncepcji może być wstępne oszacowanie kosztów planowanego przedsięwzięcia jeśli ta informacja będzie Zamawiającemu potrzebna.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż ubiega się o dofinansowanie ze środków zewnętrznych na zadanie dotyczące rozbudowy i przebudowy budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Bedoniu Wsi. W związku z powyższym wystąpić może konieczność przygotowania i ogłoszenia postępowania związanego z realizacją przedmiotowego zadania w terminie wcześniejszym niż wykonanie pełnej dokumentacji projektowej.

Zamawiający podtrzymuje, iż przedmiotem zamówienia jest:

- 1) Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Bedoniu Wsi wraz z częścią kosztową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, uzyskaniem wszystkich

koniecznych decyzji administracyjnych łącznie z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę

oraz

- 2) Wykonanie programu funkcjonalno - użytkowego rozbudowy i przebudowy budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Bedoniu Wsi wraz z częścią kosztową.

Pytanie 2

Czy Zamawiający posiada dokumentację archiwalną istn. obiektu, który ma być przebudowywany i rozbudowywany?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż nie posiada dokumentacji archiwalnej istniejącego obiektu. W związku z powyższym Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania inwentaryzacji budynku w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej.