



URZĄD GMINY W ANDRESPOLU

95-020 Andrespol, ul. Rokicińska nr 126

tel./fax 42 213-24-40

Internet: www.bip.andrespol.pl; e-mail: ug@andrespol.pl

Andrespol, dnia 08.07.2025r.

ZP.271.22.07.2025/RRI

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego przebudowy ul. Bukowej w Justynowie, w ramach zadania: „Przebudowa obwodnicy miejscowości Justynów”, wszczętego zaproszeniem do składania ofert opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Andrespol w dniu 4 lipca 2025r.

Zamawiający - Gmina Andrespol, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do Zaproszenia do składania ofert.

WYJAŚNIENIE TREŚCI Zaproszenia do składania ofert

Zamawiający udziela wyjaśnień zgodnie z poniższym:

Pytanie 1

Czy Zamawiający potwierdza, że w ramach zadania należy opracować mapę do celów projektowych? Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego w §19 pkt 4 lit. a wskazuje, że ma to być mapa zasadnicza.

Odpowiedź:

Zamawiający zaleca opracować mapę zasadniczą.

Pytanie 2

Czy w ramach PFU należy dokonać projektów podziału nieruchomości? Jaką ilość działek do podziału należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga sporządzenia koncepcji, w której zostaną pokazane wydzielone działki pod budowę drogi. Zamawiający zaleca aby usytuowane poszerzenie umieścić na terenie niezabudowanym.

Pytanie 3

Czy Zamawiający potwierdza, że na etapie opracowywania PFU żąda uzyskania opinii, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt. 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i

realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (w stosunku do dróg, które realizowane będą na podstawie decyzji ZRID)?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że na etapie opracowywania PFU żąda uzyskania opinii, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt. 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (w stosunku do dróg, które realizowane będą na podstawie decyzji ZRID).

Pytanie 4

Czy Zamawiający potwierdza konieczność sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia dla przedmiotowego zadania?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza konieczność sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia dla przedmiotowego zadania