



DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU BUDWY ZADASZEŃ BOISK
PIŁKARSKICH – EDYCJA PILOTAŻOWA 2020



URZĄD GMINY W ANDRESPOLU

95-020 Andrespol, ul. Rokicińska nr 126

tel./fax 42 213-24-40

Internet: www.andrespol.pl; e-mail: ug@andrespol.pl

ZP.271.11.10.2022

Andrespol, dnia 16 maja 2022 r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez prowadzenia negocjacji, przewidzianym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) pn. **Dostawa i montaż hali pneumatycznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania: Budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej na terenie Gminy Andrespol**, wszczętego ogłoszeniem opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2022/BZP 00143045/01 z dnia 02 maja 2022 r.

Zamawiający - Gmina Andrespol, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1129 z późn. zm.) przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ:

Zamawiający udziela wyjaśnień zgodnie z poniższym:

Pytanie 1

Czy system grzewczo nadmuchowy opisany w dokumentacji projektowej powinien posiadać wyposażenie w postaci:

- a) automatyka wietrzna i śniegowa
- b) panel dotykowy służący do obsługi i zarządzania temperaturą, ciśnieniem, automatyką wietrzną i śniegową; monitorowaniem działania dmuchach, pasków klinowych, palnika.
- c) funkcja kontroli i zarządzania przez internet (LAN lub GSM) wraz z powiadamianiem o istotnych awariach (SMS lub email)
- d) panel wyposażony w polską wersję językową.

Informuję, że w/w elementy to wyposażenie niezbędne dla pełnowymiarowych hal, niemniej jednak jest elementem kosztotwórczym, zatem proszę o potwierdzenie czy i ewentualnie, które funkcje powinien posiadać system grzewczo – nadmuchowy?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż zaproponowane przez Wykonawcę rozwiązania winny posiadać wszystkie niezbędne elementy dla prawidłowego funkcjonowania oraz zgodności obiektu z wymaganiami przepisów prawa i dokumentacją przetargową.

Pytanie 2

Zamawiający wymaga atestów trudnopalności dla klasy min. B-s-1, dO, według Polskiej Normy PN-EN 13501. Informuję, że materiały PVC na powłoki wszystkich renomowanych



DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU BUDWY ZADASZEŃ BOISK
PIŁKARSKICH – EDYCJA PILOTAŻOWA 2020

producentów takich jak Versaidag, Satler, etc posiadają klasę palności B-s2, d0 lub B-s3, d0. Klasy palności B-s2, d0 lub B-s3, d0 jest klasa spełniającą wymagania p.poż dla materiałów stosowanych przy budowie tego typu obiektów, gdyż są to materiały niezapalne. Proszę zatem o dopuszczenie dla powłok klasy palności min. B-s3, d0 według Polskiej Normy PN-EN 13501 dla materiałów) na powłoki hali.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż nie przewiduje zmiany SWZ w opisanym w pytaniu zakresie.

Pytanie 3

Zamawiający wymaga by Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji przeprowadzał usługę przeglądu technicznego przedmiotu zamówienia i ponoszenia wszelkich kosztów związanych z usuwaniem stwierdzonych wówczas wad i usterek. Proszę o dookreślenie, po czyjej stronie leży koszt materiałów eksploatacyjnych, takich jak filtry, paski klinowe, oleje i inne materiały eksploatacyjne systemu grzewczo – nadmuchowego.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż koszty materiałów eksploatacyjnych w ramach przeglądów, o których mowa w pytaniu, leżą po stronie Wykonawcy.

Pytanie 4

Zamawiający wymaga do przedłożenia przedmiotowych środków dowodowych dla hali pneumatycznej w tym m.in.

- 1) Ekspertyzy technicznej wydanej przez akredytowany Instytut Budownictwa lub Pożarnictwa potwierdzającej bezpieczeństwo ewakuacji osób z hali pneumatycznej w oferowanej technologii.

Ekspertyza musi potwierdzać bezpieczną ewakuację osób, pomimo braku konstrukcji awaryjnego podwieszenia powłoki pneumatycznej.

Wymagany dokument dla określenia bezpieczeństwa ewakuacji musi zawierać badanie ewakuacji określonej liczby osób. Z uwagi na wielkość hali zazwyczaj bada się bezpieczeństwo dla 300 osób. Proszę o określenie czy ekspertyza ma potwierdzić bezpieczeństwo ewakuacji określonej liczby osób, np. 300 osób?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż nie będzie dopuszczał przebywania w hali jednocześnie więcej niż **50 osób** niebędących stałymi użytkownikami.

Pytanie 5

W związku z pkt. 2 rozdziału VI proszę o enumeratywne dookreślenie przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w tym rozdziale, ponieważ zapis budzi wątpliwości interpretacyjne, o ile zamawiający wymaga dodatkowo innych niż określone w rozdziale VI pkt

Odpowiedź

Zamawiający obligatoryjnie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych określonych w Dziale VI ust. 1 pkt. 1 – 9 SWZ.

Natomiast zgodnie z zapisami określonymi w Dziale VI ust. 2 SWZ, **w sytuacji, gdy zaistnieje okoliczności**, o których mowa w **Dziale V SWZ** Zamawiający wymaga również złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 20



DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU BUDWY ZADASZEŃ BOISK
PIŁKARSKICH – EDYCJA PILOTAŻOWA 2020

Działu V SWZ „Wykonawca, który oferuje metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia, zobowiązany jest tę równoważność wykazać. Stosownie do punktu 35 Wyroku Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej z dnia 2018-07-12, C-14/17, w tym celu wymaga się złożenia wraz z ofertą stosownych dokumentów i oświadczeń potwierdzających np. karty katalogowe/specyfikacje techniczne / opisy itp.”

Pytanie 6

związku z faktem, że przedmiot zamówienia obejmuje wysoce specjalistyczne roboty polegające na budowie zadaszenia pneumatycznego, czy zamawiający zastrzega osobisty obowiązek wykonania kluczowych części zamówienia jaką jest budowa oraz montaż zadaszenia pneumatycznego? W świetle obserwacji rynku budowy hal pneumatycznych w ostatnim okresie w przetargach publicznych pojawiają podmioty nie posiadające właściwie żadnego doświadczenia przy tych specjalistycznych robotach jaką jest budowa hali, oferują mocno zaniżone ceny, które bardzo często okazują się cenami poniżej kosztów wytworzenia, korzystają z udostępnionych zasobów, niestety tylko i wyłącznie celem spełnienia warunków udziału. Takie praktyki stwarzają zagrożenie niewykonania bądź nienależytego wykonania zamówienia, przez wykonawcę niezdolnego do realizacji zamówienia. Potwierdzenie zaistniałej sytuacji jest m.in. jedna z Gmin w Polsce, której przy budowie hali w ramach „Programu Zadaszeń” edycji 2020, doszło dokładnie do takiego przypadku, co miało przełożenie na brak należytego wykonania umowy i szereg konsekwencji z tym związanych.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż nie przewiduje zmian zapisów SWZ w zakresie opisanym w pytaniu Wykonawcy.

Pytanie 7

Zamawiający postawił warunek udziału w postępowaniu dotyczący niezbędnego doświadczenia

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizował (zakończył), co najmniej dwie roboty polegające na budowie/montażu hali pneumatycznej – o minimalnej powierzchni 7 tys. m² każda, przytwierdzanych do podłoża systemem stalowych kotew.

Uwagi:

Czy Zamawiający wymaga wykazania się doświadczeniem w wykonywaniu hal w technologii dwupowłokowej, tj. tożsamej z technologią określoną w przetargu ?

Doprecyzowanie warunku posiadania odpowiedniego doświadczenia zawodowego w szczególności o rodzaj technologii wykonania powłok wyeliminuje z postępowania Wykonawców posiadających jedynie doświadczenie np. którzy nie posiadają odpowiedniej wiedzy i doświadczenia przy produkcji hali pneumatyczne w oferowanej technologii, która stanowi podstawę do prawidłowego wykonania zamówienia. Produkcja hali w technologii dwupowłokowej ma zupełnie inną specyfikę w stosunku do produkcji hali w technologii linowej i brak doświadczenia w danej technologii może skutkować nienależytym wykonaniem zamówienia, czego przykładem są realizacje z programu budowy zadaszeń edycji 2020, gdzie brak prawidłowo sprecyzowanego warunku udziału w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia spowodował wybór wykonawców, niezdolnych do wykonania



**DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU BUDWY ZADASZEŃ BOISK
PIŁKARSKICH – EDYCJA PILOTAŻOWA 2020**

zamówienia, czego konsekwencją były błędy wykonawcze , montażowe, istotne opóźnienia terminu realizacji etc.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż nie przewiduje zmian zapisów SWZ w zakresie opisanym w pytaniu Wykonawcy.

Pytanie 8

1. W związku ze zjawiskami pogodowymi, które miały miejsce w lutym bieżącego roku, a mianowicie wystąpieniem orkanów, huraganów i trąb powietrznych, które spowodowały zniszczenia tysięcy obiektów na terenie naszego kraju, w tym też kilku pełnowymiarowych hal pneumatycznych dwupowłokowych, wnosimy o zmianę zaprojektowanych parametrów materiałów z których, mają być wykonane powłoki w celu istotnego zwiększenia wytrzymałości w przypadku wystąpienia zjawisk, o których mowa powyżej, a które dotychczas nie występowały w Polsce z taką siłą natężenia. Nadmieniam również, że w/w hale to produkty różnych producentów, zatem nie można tu mówić o błędach konstrukcyjnych, a tylko i wyłącznie o działaniu siły wyższej.

Pragnę nadmienić, że obecnie zastosowane rozwiązania w dokumentacji projektowej, abstrahując od zjawisk pogodowych z lutego bieżącego roku, są zbyt niskie dla hali w przedmiotowej kubaturze dla stref wiatrowych i śniegowych, szczególnie w zakresie wytrzymałości na rozciąganie oraz na rozerwanie. Biorąc pod uwagę zdarzenia, o których mowa powyżej, celem zapobieżenia ewentualnym negatywnym skutkom, w przypadku powtórzenia się zjawiska pogodowego z lutego 2022 (zapowiedzi klimatologów dotyczące możliwości powtarzania się takich zjawisk w związku z nagłymi zmianami klimatycznymi), rekomendujemy rozwiązania zamiennie w zakresie powłok hali, które będą mieć istotny wpływ na zwiększenie stabilności konstrukcji hali wnosimy o zmianę minimalnych wymagań w zakresie powłok hali w przypadku hali dwupowłokowej bądź zmianę technologii hali na halę w technologii linowej.

a) ZMIANA MINIMALNYCH PARAMETRÓW TECHNICZNYCH DLA TECHNOLOGII DWUPOWŁOKOWEJ.

Odnosząc się do obecnego rozwiązania projektowego poniżej przedstawiamy rozwiązania alternatywne, które proponujemy celem zwiększenia bezpieczeństwa konstrukcji hali.

Parametry powłok z dokumentacji projektowej hali:	Proponowane parametry powłok (minimalne):
Powłoka zewnętrzna Włóknina nośna poliestrowa pokryta obustronnie elastycznym PCV, przepuszczająca światło, posiadająca stabilizatory UV, zabezpieczona przed grzybieniem. Powłoka musi posiadać atest trudnopalności dla klasy min. B-s1, d0 według Polskiej Normy PN-EN 13501.	Włóknina nośna poliestrowa pokryta obustronnie elastycznym PVC, przepuszczająca światło, posiadająca stabilizatory UV, zabezpieczona przed grzybieniem. Powłoka musi posiadać atest trudnopalności dla klasy min. B-s3, d0 według Polskiej Normy PN-EN 13501. powłoka pokryta lakierem PVDF
a) ciężar właściwy: Min. 500g/m2- max 900 g/m2 b) wytrzymałość na rozciąganie: - wzdłuż włókien: Min. 3200 N/50 mm - w poprzek włókien: Min. 3000 N/50 mm c) wytrzymałość na rozerwanie: - wzdłuż włókien: 350 N - w poprzek włókien: 350 N d) średnia siła zrywająca zgrzewów: (powłoka zewnętrzna/powłoka wewnętrzna) Brak określenia	a) ciężar właściwy: Min. 1100 g/m2- max 1200 g/m2 b) wytrzymałość na rozciąganie: - wzdłuż włókien: Min. 5500 N/50 mm - w poprzek włókien: Min. 5300 N/50 mm c) wytrzymałość na rozerwanie: - wzdłuż włókien: 950 N - w poprzek włókien: 900 N d) średnia siła zrywająca zgrzewów: (powłoka zewnętrzna/



DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU BUDWY ZADASZEŃ BOISK
PIŁKARSKICH – EDYCJA PILOTAŻOWA 2020

	powłoka zewnętrzna) min. 5000 N/50 mm
<u>Powłoka wewnętrzna</u>	
a) ciężar właściwy: Min. 200 g/m² – max 650 g/m²	a) ciężar właściwy: 450-550 g/m²
b) wytrzymałość na rozciąganie: - wzdłuż włókien: min. 2400 N/50 mm	b) wytrzymałość na rozciąganie: - wzdłuż włókien: min. 2500 N/50 mm
- w poprzek włókien: min. 2300 N/50 mm	- w poprzek włókien: min. 2500 N/50 mm
c) wytrzymałość na rozerwanie: - wzdłuż włókien: min. 230 N	c) wytrzymałość na rozerwanie: - wzdłuż włókien: min. 300 N
- w poprzek włókien: min. 200 N	- w poprzek włókien: min. 250 N
d) średnia siła zrywająca zgrzewów: brak określenia	d) średnia siła zrywająca zgrzewów: min. 3200 N/5 cm

Uzasadnienie dla zmiany:

- parametry techniczne: W pierwszej kolejności mając na uwadze rozmiar kubaturę obecnej hali. Hale pełnowymiarowe dwupowłokowe są projektowane z materiałów o gramaturze minimalnej dla powłoki zewnętrznej około 900 – 1200 g/2. Powłoka zewnętrzna jest elementem konstrukcyjnym hali, którego zadaniem jest odporność na działanie czynników zewnętrznych ponadnormatywne wiatry, opady etc. Tu ogromne znaczenie mają parametry wytrzymałości na rozciąganie oraz dalsze rozdarcie, które w pierwotnej hali już zostały zaprojektowane przewidując, że hala ta będzie w przyszłości rozbudowana i należy przewidzieć materiały o parametrach spełniających obliczenia statyczne dla hali pełnowymiarowej. Obecnie wymagane parametry, są nawet o ponad 70 % niższe, wytrzymałość na rozerwanie wzdłuż włókien dla powłoki zewnętrznej – proponowany materiał min. 950/900 N, dopuszczony w przetargu 350/300 N. Z punktu widzenia konstrukcyjnego może to doprowadzić do katastrofy budowlanej, połączenie bowiem materiałów o tak różnych siłach zrywania może spowodować osłabienie całej kopuły hali, co w konsekwencji może doprowadzić do zawalenia się powłoki w sytuacji niekorzystnych warunków pogodowych, wiatrów pow. 80 km/h, intensywnych opadów śniegu.

Ponadto, nie spotkaliśmy w projektach hal pełnowymiarowych z powłoką o gramaturze 200 g/m² przy hali dwupowłokowej, może jest to omyłka pisarska, bo faktycznie, takie powłoki są stosowane ale jedynie dla hal linowych dla powłok izolacyjnych i ochronnych, gdzie elementem konstrukcyjnym sieć z lin stalowych, czego w przypadku hali dwupowłokowej brak, dlatego tak ważne są w hali dwupowłokowej parametry wytrzymałościowe dla powłok hali.

- rodzaj materiału: obecna powłoka zewnętrzna nie posiada lakieru PVDF. Hale dwupowłokowe nie posiadają możliwości wymiany powłok w okresie eksploatacji na skutek zabrudzeń, tak jak się to dzieje w przypadku hal trypowłokowych, gdzie po kilku latach eksploatacji mamy możliwość wymiany powłoki ochronnej na nową, czym zyskujemy efekt odnowionej elewacji hali.

W związku z powyższym dla powłoki zewnętrznej w celu ograniczenia przywierania brudu do powłoki można stosować powłokę posiadającą dodatkowo warstwę lakieru PVDF (polifluorek winylidenu), Jest to wyjątkowo odporny na działanie promieni UV i chemikaliów dodatek do powłoki; tkanina pokryta tym lakierem dłużej zachowuje kolor. PVDF sprawia, że materiał nim pokryty jest odporny na pleśń i glony. Lakier ten ma właściwości samoczyszczące, w rezultacie tkanina dłużej jest świeża i łatwa w utrzymaniu. Tkaniny PVC z takim wykończeniem są elastyczne (powierzchnia odporna na pękanie) i proste w obróbce. Lakier PVDF jest zgrzewalny i stosuje się go w tkaninach, które muszą wytrzymać cięższe warunki użytkowania, np. skrajne warunki atmosferyczne, częste mycie, częste składanie i rozkładanie.



DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU BUDWY ZADASZEŃ BOISK
PIŁKARSKICH – EDYCJA PILOTAŻOWA 2020

Średnia siła zrywania zgrzewu – jest bardzo istotnym parametrem , ponieważ poza wytrzymałością samego materiału, należy pamiętać , że materiał ten w technologii dwupowłokowej jest łączony za pomocą wysokiej częstotliwości i to właśnie siła zrywania zgrzewu ma kluczowe znaczenia dla wytrzymałości materiału, zatem proszę o określenie minimalnych wymagań w zakresie tego parametru.

b) ZMIANA TECHNOLOGII WYKONANIA HALI PNEUMATYCZNEJ NA TECHNOLOGIĘ LINOWĄ TRZYPÓWŁOKOWĄ

Hala w technologii linowej, poza systemem trzech powłok, posiada gęstą sieć z lin stalowych o maksymalnym wymiarze oczka 110cm x 110 cm (przekątna 145 – 155 cm), która pełni rolę specyficznej konstrukcji mającej na celu usztywnienie całej membrany pneumatycznej oraz ma za zadanie przenieść do kotew wszystkie siły wynikające z ciśnienia wewnętrznego lub zewnętrznych warunków atmosferycznych. Sieć lin jest zakotwiona co 145-155 cm na stałe do gruntu, a odpowiednio małe oczka sieci nie pozwalają na rozerwanie powłoki przy silnym wietrze oraz przemieszczeniu jej na sąsiednie budynki czy ulice. Sieć z lin stalowych uniemożliwia rozerwanie powłoki i uszkodzenie nie jej na większej powierzchni niż ok. 1.2-1.3 m². Optymalnym rozwiązaniem materiałowym na powłokę główną jest materiał PVC o gramaturze pomiędzy 500-650 g/m² z uwagi na jego właściwości elastyczne i przyleganie do sieci z lin stalowych oraz łatwość formowania zakończeń hali.

W świetle zjawisk pogodowych z lutego 2022, o których mowa była powyżej, informujemy, że wg naszej wiedzy, żadna hala pełnowymiarowa, wykonana w technologii z zastosowaniem sieci z lin stalowych nie uległa nawet najdrobniejszemu uszkodzeniu. Najlepszym przykładem są dwie hale wybudowane dla Lecha Poznań, pierwsza zlokalizowana w zwartej zabudowie w technologii bezlinowej i druga, w technologii linowej postawiona w listopadzie ubiegłego roku na terenie dużo bardziej wietrznym bez zabudowy (centrum treningowe POPOWO). Orkan Dudley, który przeszedł przez Poznań i okolice, zniszczył halę dwupowłokową, gdzie hala trzypowłokowa z siecią z lin nie została w żaden sposób naruszona. Podobnym przypadkiem jest Warszawa i okolice, gdzie obie hale pełnowymiarowe linowe Legii Warszawa nie doznały jakichkolwiek uszkodzeń podczas orkanu, a hala pełnowymiarowa dwupowłokowa zlokalizowana w bliskiej odległości w Warszawie Ursynów (dwupowłokowa) została uszkodzona.

Poniżej przedstawiamy układ powłok w hali trzypowłokowej z opłotem z sieci z lin stalowych:

SYSTEM POWŁOK -Hala składa się z systemu trzech powłok z opłotem z sieci lin stalowych. Hala pneumatyczna będzie przytwierdzona do podłoża systemem stalowych kotew gruntowych. Hala pneumatyczna musi posiadać następujące elementy :

POWŁOKA GŁÓWNA

Włóknina nośna poliestrowa pokryta obustronnie elastycznym PCV, przepuszczająca światło, minimum trudnopalna zgodnie z normą EN 13501-1 zgodnie z normą EN 13501-1 lub lub EN ISO 11925-2 lub PN-EN ISO6940 i PN EN ISO 6941. stabilizatory UV, zabezpieczona przed grzybieniem:

Włóknina nośna poliestrowa pokryta obustronnie elastycznym PVC, wysoce przepuszczająca światło, , stabilizatory UV, zabezpieczona przed grzybieniem.

wymagania techniczne powłoki głównej :

a) gramatura: 500 gr/m² (+/- 10 %)

b) wytrzymałość na rozciąganie:

- osnowa min. 2500 N/5cm



DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU BUDWY ZADASZEŃ BOISK
PIŁKARSKICH – EDYCJA PILOTAŻOWA 2020

- wątek min. 2500 N/5cm

c) odporność na rozdarcie:

- osnowa: min. 300 N

- wątek: min. 250 N

d) translucencja powłoki przy długości fali 550 nm: min. 45 % (w przypadku, gdyby inwestor zdecydował miał na uwadze wysoką przepuszczalność światła i związane z tym oszczędności energii elektrycznej)

TRZYWARSTWOWA POWŁOKA IZOLACYJNA

Pęcherzykowa budowa minimalizuje straty ciepła. Umieszczona pomiędzy powłoką główną, a powłoką ochronną, minimum trudnozapalna zgodnie z normą EN 13501-1 lub EN ISO 11925-2 lub PN-EN ISO 6940 i PN EN ISO 6941.

Minimalne wymagania techniczne powłoki izolacyjnej :

Gramatura min. 135 g/m²

Grubość: min. 3 mm

POWŁOKA OCHRONNA

Zapobiega przed zanieczyszczeniem głównej powłoki PCV oraz powłoki izolacyjnej, a także neutralizuje promieniowanie UV. Znajduje się bezpośrednio pod siecią z lin stalowych. Powłoka musi być minimum trudnozapalna zgodnie z normą EN 13501-1 lub EN ISO 11925-2 lub PN-EN ISO 6940 i PN EN ISO 6941

Minimalne wymagania techniczne powłoki ochronnej:

Grubość: min. 0,17 mm

SIEĆ LIN STALOWYCH

Ocynkowana sieć lin odbiera siły statyczne wynikające z różnicy ciśnień czy też sił przyrody (wiatr) i przenosi je za pomocą kotew do ziemi, minimalizuje nacisk ciśnienia na powłokę główną.

Pozostałe elementy hali bez zmian: systemy grzewczo nadmuchowe, system kotwienia, ilość i rodzaj drzwi i bram, ilość i rodzaj oświetlenia, wielkość. Informuję, że biorąc pod uwagę koszty produkcji hala w technologii linowej będzie produktem konkurencyjniejszym cenowo.

REASUMUJĄC, CZY ZAMAWIAJĄCY DOKONA ZMIAN, DLA ZWIĘKSZENIA BEZPIECZEŃSTWA KONSTRUKCJI HALI W PARAMETRACH OBECNEJ TECHNOLOGII TJ TECHNOLOGII BEZLINOWEJ LUB CZY ZMIENI TECHNOLOGIĘ HALI NA TECHNOLOGIĘ LINOWĄ WRAZ Z WSKAZANIEM MINIMALNYCH PARAMETRÓW TECHNICZNYCH DLA POWŁOK.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż nie przewiduje zmian zapisów SWZ w zakresie opisanym w pytaniu Wykonawcy.

Pytanie 9

W związku z tym, że inwestycja nie jest realizowana w formule „zaprojektuj i wykonaj” prosimy o wykreślenie §2 ust. 2 projektu umowy oraz udostępnienie wszelkich wymaganych



DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU BUDWY ZADASZEŃ BOISK
PIŁKARSKICH – EDYCJA PILOTAŻOWA 2020

przepisami prawa uzgodnień, decyzji, pozwoleń itp., w których posiadaniu powinien być zamawiający, umożliwiającym wykonawcy realizację robót budowlanych i montaż hali pneumatycznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W przypadku braku posiadania ww. dokumentów prosimy o wskazanie katalogu dokumentów (numerus clausus), do których uzyskania zobowiązany jest wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych i prac montażowych.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż udostępnia posiadane Zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę, złożone do Starostwa Powiatowego w Łodzi, Wydział Architektury i Budownictwa.

Pytanie 10

W związku z brakiem możliwości korzystania z boiska w czasie prowadzenia prac budowlanych i montażowych przez wykonawcę związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia, w świetle art. 652 kc i §8 ust. 2 pkt 8) projektu umowy, tj. ponoszenia odpowiedzialności przez wykonawcę za teren budowy od jego protokolarnego przejścia do chwili oddania obiektu, prosimy o zmianę brzmienia §8 ust. 1 projektu umowy na:

„1. Wykonawca po przejściu terenu budowy, zobowiązany jest zabezpieczyć teren budowy oraz roboty budowlane przed zniszczeniem lub uszkodzeniem oraz zobowiązany jest zapewnić ochronę terenu budowy do końcowego odbioru Przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Za wszelkie zdarzenia na terenie budowy oraz w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.”

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż pozostawia zapis umowy w obecnym brzmieniu, z wyjaśnieniem, że Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia możliwości dostępu do boiska i korzystania z obiektu w wymiarze minimum połowy czasu realizacji zamówienia, określonego w SWZ i umowie. Okres ten zostanie ustalony na podstawie harmonogramu przedstawionego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego.

Pytanie 11

Czy dla zachowania konkurencyjności Zamawiający zgodzi się na całkowite anulowanie zapisów zawartych w SIWZ pkt VI oraz wymagań na środki dowodowe powtórzonych przez projektanta w pkt 6.3.7 Projektu Wykonawczego oraz w pkt 5.2.1 Specyfikacji Technicznej? W SIWZ w pkt XV Zamawiający zawarł informacje o warunkach udziału w postępowaniu. Wprowadzenie zapisu dotyczącego wymogu wykonania dwóch hal o wielkości min. 7000 m² każda przytwierdzonych do podłoża systemem kotew stalowych oraz zapewnienia osoby z doświadczeniem na stanowisku kierownika budowy przybudowie/montażu co najmniej dwóch hal pneumatycznych o powierzchni min. 7 000 m².

Zapis ten eliminuje z postępowania wszystkie inne firmy jakie do tej pory działały na rynku i wykonały szereg hal o mniejszych rozmiarach. Rynek hal pneumatycznych rozwija się, w kraju powstało tylko kilka hal o rozmiarach powyżej 7000 m², Zamawiający powinien wykonać analizę konkurencyjności rynku i dopuścić do postępowania firmy posiadające doświadczenie w budowie hal pneumatycznych bez względu na rozmiar wykonanych obiektów. Zasada działania i produkcji hali pneumatycznej jest jednakowa dla obiektu małego czy dużego.

Odpowiedź



DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU BUDWY ZADASZEŃ BOISK
PIŁKARSKICH – EDYCJA PILOTAŻOWA 2020

Zamawiający wyjaśnia, iż nie przewiduje zmian zapisów SWZ w zakresie opisanym w pytaniu Wykonawcy.

Pytanie 12

Czy Zamawiający zrezygnuje z stawiania jakichkolwiek warunków dotyczących niezbędnego doświadczenia i zdolności zawodowej w celu umożliwienia pełnej konkurencyjności?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż nie przewiduje zmian zapisów SWZ w zakresie opisanym w pytaniu Wykonawcy.

Pytanie 13

W zakresie warunków udziału (niezbędne doświadczenie) w postępowaniu Zamawiający wymaga, aby wykonawca posiadał doświadczenie w wykonaniu:

„co najmniej dwie roboty polegające na budowie/montażu hali pneumatycznej – o minimalnej powierzchni 7 tys. m² każda, przytwierdzanych do podłoża systemem stalowych kotew”

Powyższy opis jest nieprecyzyjny i brak jest w tym miejscu odniesienia do rzeczywistego przedmiotu zamówienia jakim jest hala pneumatyczna, ciśnieniowa, dwupowłokowa w technologii bezlinowej. Błędny opis może spowodować, iż realizacji podejmą się podmioty nieuprawnione, dysponujące doświadczeniem w montażu hal pneumatycznych w technologii linowej i/lub hal pneumatycznych montowanych na konstrukcji stalowej i/lub hal pneumatycznych montowanych na konstrukcji drewnianej itp. Co więcej można sobie wyobrazić dowolną mieszankę wskazanych realizacji i referencji. Podkreślenia wymaga fakt, iż do zgrzewania powłok hal dwupowłokowych wymagane jest specjalistyczny i kosztowny sprzęt wysokoczęstotliwościowy. Zdarzają się sytuację, że niedoświadczone firmy łączą bryty zwykłymi spawarkami przeznaczonymi dla produkcji plandek samochodowych.

W związku z powyższym, aby uchronić Zamawiającego przed wyborem niekompetentnych montażyстів wnosimy o modyfikację SWZ w tym zakresie poprzez wprowadzenie wymogu posiadania odpowiedniego doświadczenia, tj.:

„(...) co najmniej dwie roboty polegające na budowie/montażu hali pneumatycznej, dwupowłokowej w technologii bezlinowej przytwierdzanych do podłoża systemem stalowych kotew o min o minimalnej powierzchni 7.000 m² każda i o wartości brutto nie mniejszej niż 2.000 000 zł każda”

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż nie przewiduje zmian zapisów SWZ w zakresie opisanym w pytaniu Wykonawcy.

Pytanie 14

W zakresie warunków udziału w postępowaniu (zdolność zawodowa) Zamawiający wymaga, aby osoba na stanowisku kierownika budowy posiadała doświadczenie w wykonaniu:

„(...)doświadczenie na stanowisku kierownika budowy przybudowie/montażu co najmniej dwóch hal pneumatycznych o powierzchni min. 7 tys. m²”

Podobnie jak we WNIOSKU 1: wymóg jest nieadekwatny do przedmiotu zamówienia. Zapewnienie doświadczonej osoby nadzorującej montaż jest nieodzowne i konieczne, a nie jest takim kierownik budowy posiadający doświadczenie w kierowaniu budową/montażem hali pneumatycznej na konstrukcji stalowej.

W związku z powyższym wnosimy o modyfikację SWZ w tym zakresie poprzez sprecyzowanie wymogu:



DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU BUDWY ZADASZEŃ BOISK
PIŁKARSKICH – EDYCJA PILOTAŻOWA 2020

„(...) doświadczenie na stanowisku kierownika budowy przy przybudowie/montażu co najmniej dwóch hal pneumatycznych, dwupowłokowych w technologii bezlinowej o powierzchni min. 7.000 m² każda”.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż nie przewiduje zmian zapisów SWZ w zakresie opisanym w pytaniu Wykonawcy.

Pytanie 15

Wnosimy o odstąpienia od żądania atestu PZH dla oprawy głównej. Atest PZH jest dokumentem dobrowolnym i nie jest wymagany w przypadku materiałów budowlanych, które nie są przeznaczone do kontaktu z wodą pitną, żywnością itp.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż nie przewiduje zmian zapisów SWZ w zakresie opisanym w pytaniu Wykonawcy.

z up. Wójta Gminy Andrespol
Agnieszka Janik
Zastępca Wójta Gminy Andrespol