

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE ULICY BEDOŃSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI JUSTYNÓW I NOWY BEDOŃ

RYSUNEK PLANU
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Andrespol
z dnia



0 20 40 60 m
SKALA 1:1000

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KDL TEREN DROGI LOKALNEJ

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

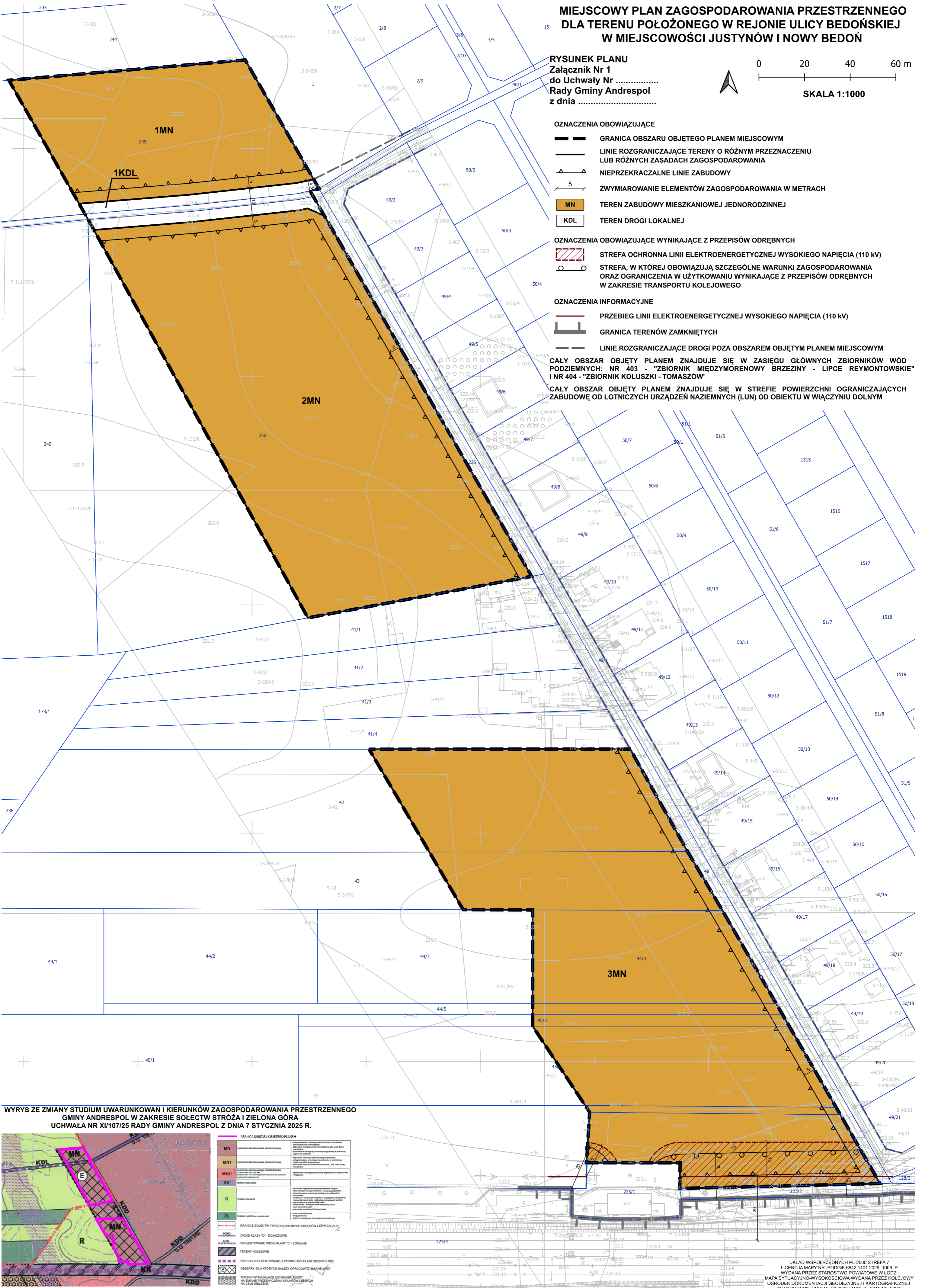
- STREFA OCHRONNA LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA (110 kV)
- STREFA, W KTÓREJ OBOWIĄZUJĄ SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OGRANICZENIA W UŻYTKOWANIU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH W ZAKRESIE TRANSPORTU KOLEJOWEGO

OZNACZENIA INFORMACYJNE

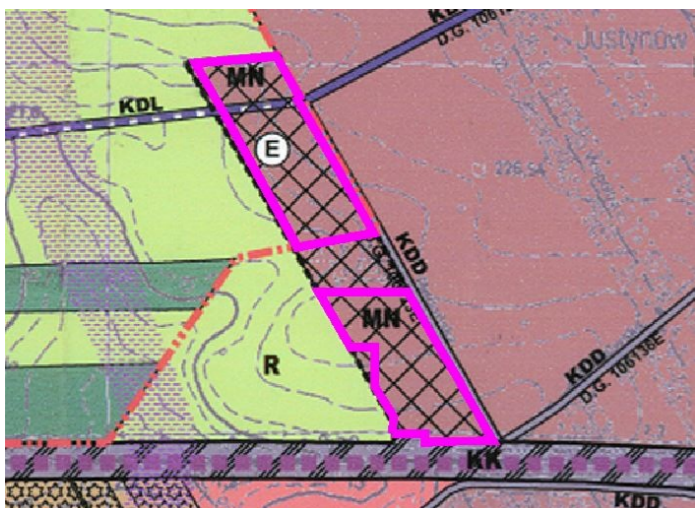
- PRZEBIEG LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA (110 kV)
- GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM MIJSCOWYM

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH: NR 403 - "ZBIORNIK MIĘDZYMORENOWY BRZEZINY - LIPCE REYMONTOWSKIE" I NR 404 - "ZBIORNIK KOLUSZKI - TOMASZÓW"

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W STREFIE POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH ZABUDOWĘ OD LOTNICZYCH URZĄDZEŃ NAZIEMNYCH (LUN) OD OBIEKTU W WIĄCZYNIU DOLNYM



WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ANDRESPOL W ZAKRESIE SOLECTW STRÓŻA I ZIELONA GÓRA
UCHWAŁA NR XI/107/25 RADY GMINY ANDRESPOL Z DNIA 7 STYCZNIA 2025 R.



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM	
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN1	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (KATEGORIA 1)
MNU	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (KATEGORIA 2)
KK	TERENY KOLEJOWE
R	TERENY ROLNE
ZL	TERENY LASÓW (INNE PRZEZNACZENIE)
GRANICE SOLECTW I WYDREKOWANYCH OBRĘBÓW LESNYCH (ALP)	
KDD	DROGI KLASY "D" - DOJAZDOWE
KDL	PROJEKTOWANE DROGI KLASY "L" - LOKALNE
TERENY KOLEJOWE	
PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ LINII KOLEI AGLOMERACYJNEJ	
OBSZARY, DLA KTÓRYCH NALEŻY OGRANICZĄC ZMIANĘ WYPOSAŻENIA	
TERENY WYMAGAJĄCE UZYSKANIA ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELY INNE NIŻ LEŚNE	

UKŁAD WSPÓRZĘDNYCH PL-2000 STREFA 7
LICENCJA MAPY NR PODGK.6842.1401.2025.1006.P
WYDANA PRZEZ STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOSCOWA WYDANA PRZEZ KOLEJOWY
OSRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W WARSZAWIE DNIA 12.03.2026 (KwWa26.6311.125.2026)