MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE ULICY GAJOWEJ I PODLEŚNEJ W MIEJSCOWOŚCI STRÓŻA

0 50 100 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH
PL-2000 (STREFA VII) - EPSG: 2178

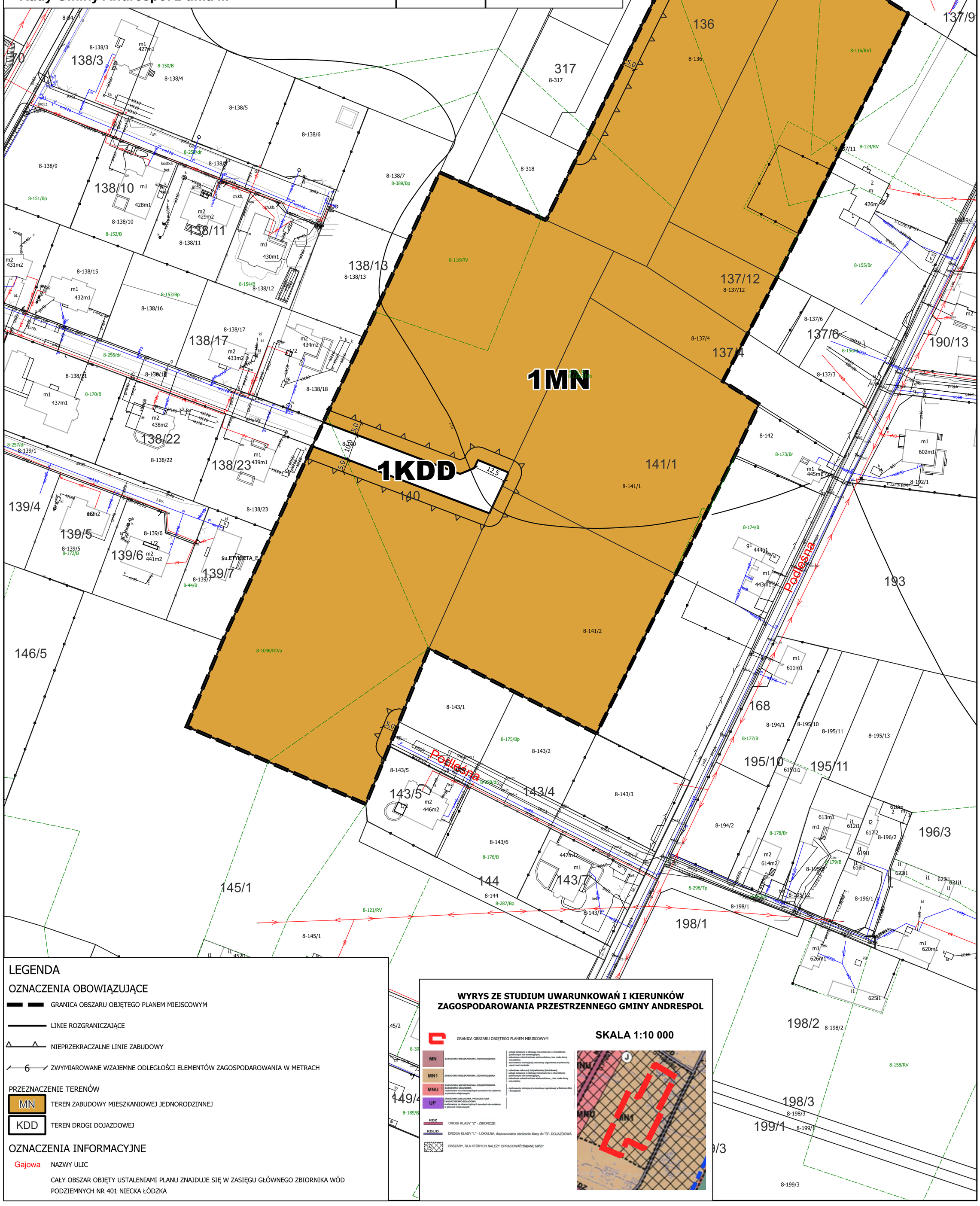
SKALA 1:1000

Załącznik nr 1 do uchwały nr ...
Rady Gminy Andrespol z dnia ...

PROJEKT PLANU SPORZĄDZONO NA KOPIACH MAPY ZASADNICZEJ PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW PAŃSTWOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W ŁODZI (NR LICENCJI PODGiK.6642.1515.2025_1006_P z dnia 11.07.2025r.)

ZESPÓŁ AUTORSKI

mgr Krzysztof Parszewski - główny projektant
inż. Joanna Kurek



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

6 ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW

MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

Gajowa NAZWY ULIC

CAŁY OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 401 NIECKA ŁÓDZKA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ANDRESPOL

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

MN ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA

MN1 ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA

MNU ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA ZABUDOWA USŁUGOWA realizowane na równorzędnych zasadach do ustalenia w planach miejscowych

UP ZABUDOWA USŁUGOWA, PRODUKCYJNA I MAGAZYNOWO-SKŁADOWA realizowane na równorzędnych zasadach do ustalenia w planach miejscowych

- usługi związane z obsługą mieszkańców o charakterze publicznym lub komercyjnym,
- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, tzw. małe domy mieszkalne
- zachowanie istniejącej zabudowy zagrodowej w północnej części wsi Janówka

- zabudowa rekreacji indywidualnej (letniskowa),
- usługi związane z obsługą mieszkańców o charakterze publicznym lub komercyjnym,
- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, , tzw. małe domy mieszkalne

- zachowanie istniejącej zabudowy zagrodowej w Bedonia Wsi i Kruszewie

KDZ DROGI KLASY "Z" - ZBIORCZE

KDL/D DROGA KLASY "L" - LOKALNA, dopuszczalne obniżenie klasy do "D"- DOJAZDOWA

OBSZARY, DLA KTÓRYCH NALEŻY OPRACOWAĆ ZMIANĘ MPZP

SKALA 1:10 000