

UCHWAŁA NR XX/210/25
RADY GMINY ANDRESPOL

z dnia 17 października 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Czajewskiego i Tuszyńskiej w miejscowości Stróża

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527 i 680), **Rada Gminy Andrespol uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Czajewskiego i Tuszyńskiej w miejscowości Stróża.

§ 2. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w § 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Andrespol.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Andrespol.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrespol

Jan Woźniak

Załącznik do uchwały Nr XX/210/25

Rady Gminy Andrespol

z dnia 17 października 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
terenu położonego w rejonie ulic Czajewskiego i Tuszyńskiej w miejscowości Stróża
lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej**

OZNACZENIA:

granice obszaru objętego planem zostały zakreskowane



Uzasadnienie

Uchwałę niniejszą podejmuje się w celu zmiany przeznaczenia terenu położonego w rejonie ulic Czajewskiego i Tuszyńskiej w miejscowości Stróża. Omawiany obszar dotychczas przeznaczony był na tereny upraw polowych oraz działalności gospodarczej i eksploatacji surowców naturalnych. Funkcje tego terenu mają zostać zmienione zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Andrespol, na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz produkcyjnej i magazynowo-składowej. Wymaga to ustalenia nowych szczegółowych zasad zagospodarowania i użytkowania terenu.