

UCHWAŁA NR XIV/145/25
RADY GMINY ANDRESPOL

z dnia 14 kwietnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie działki o numerze ewidencyjnym 460/8 w miejscowości Justynów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940), **Rada Gminy Andrespol uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie działki o numerze ewidencyjnym 460/8 w miejscowości Justynów.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Andrespol.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Andrespol.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrespol

Jan Woźniak

Załącznik do uchwały Nr XIV/145/25

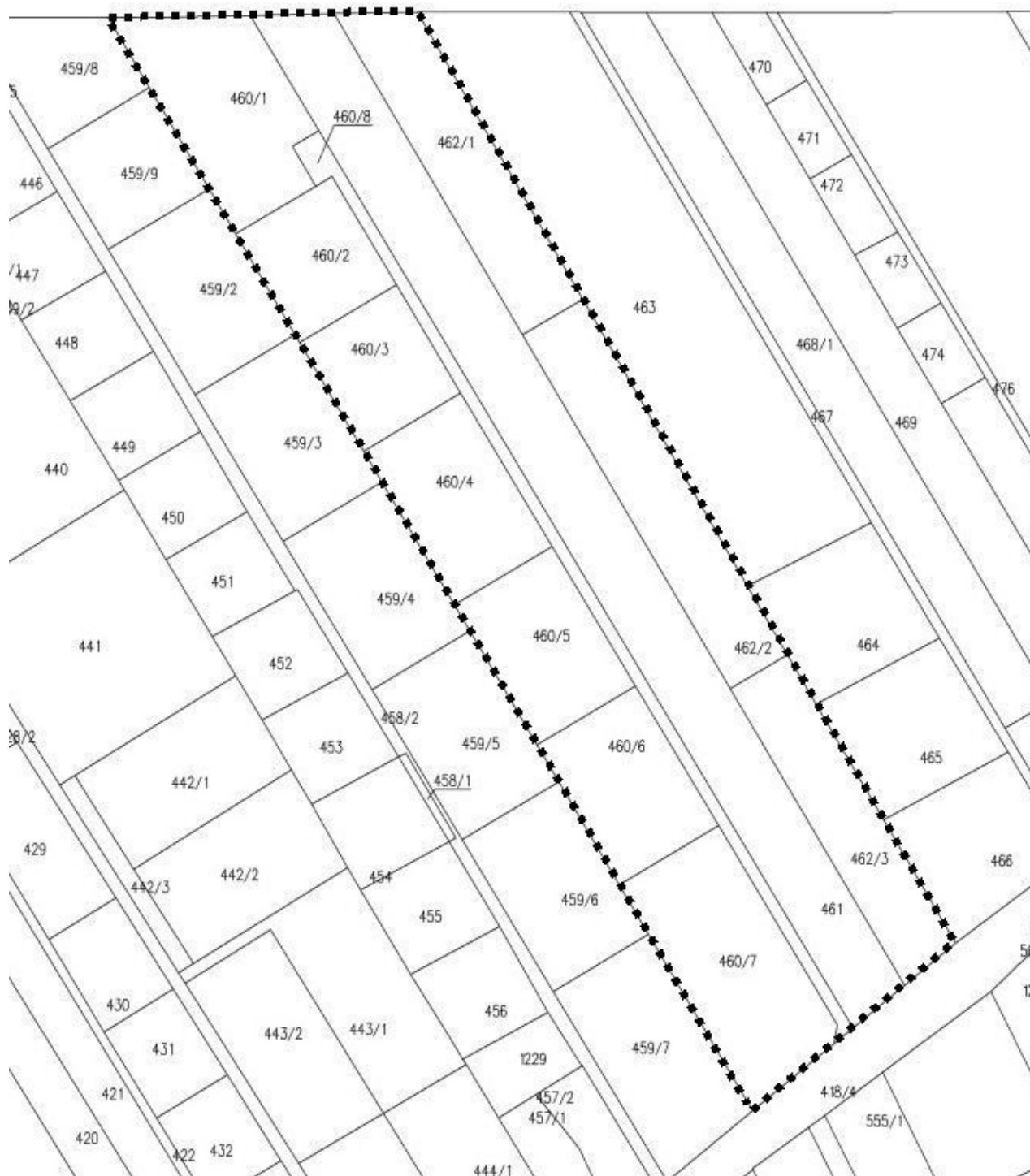
Rady Gminy Andrespol

z dnia 14 kwietnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie działki o numerze ewidencyjnym 460/8 w miejscowości Justynów

OZNACZENIA:

-- -- -- granice obszaru objętego planem



Uzasadnienie

Uchwałę niniejszą podejmuje się w celu powiększenia terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz realizacji wniosków właścicieli nieruchomości dla terenów położonych w rejonie działki o numerze ewidencyjnym 460/8 w sołectwie Justynów. Teren ten przylega do ulicy Łódzkiej – drogi powiatowej zbiorczej oraz terenów kolejowych. Teren ten ma zostać przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo - usługową i usługową. Wymaga ustalenia nowych szczegółowych zasad zagospodarowania i użytkowania terenu oraz układu komunikacyjnego.