

**UCHWAŁA NR XI/108/25
RADY GMINY ANDRESPOL**

z dnia 7 stycznia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
sołectwa Zielona Góra**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572 i 1907) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 i 1907), **Rada Gminy Andrespol uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Zielona Góra.

2. Dopuszcza się możliwość etapowania procedury planistycznej odrębnie dla każdego z załączników graficznych uchwały.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określają trzy załączniki graficzne do niniejszej uchwały:

- 1) Załącznik graficzny nr 1 dotyczy obszaru oznaczonego literą A;
- 2) Załącznik graficzny nr 2 dotyczy obszaru oznaczonego literą B;
- 3) Załącznik graficzny nr 3 dotyczy obszaru oznaczonego literą C.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Andrespol.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Andrespol.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrespol

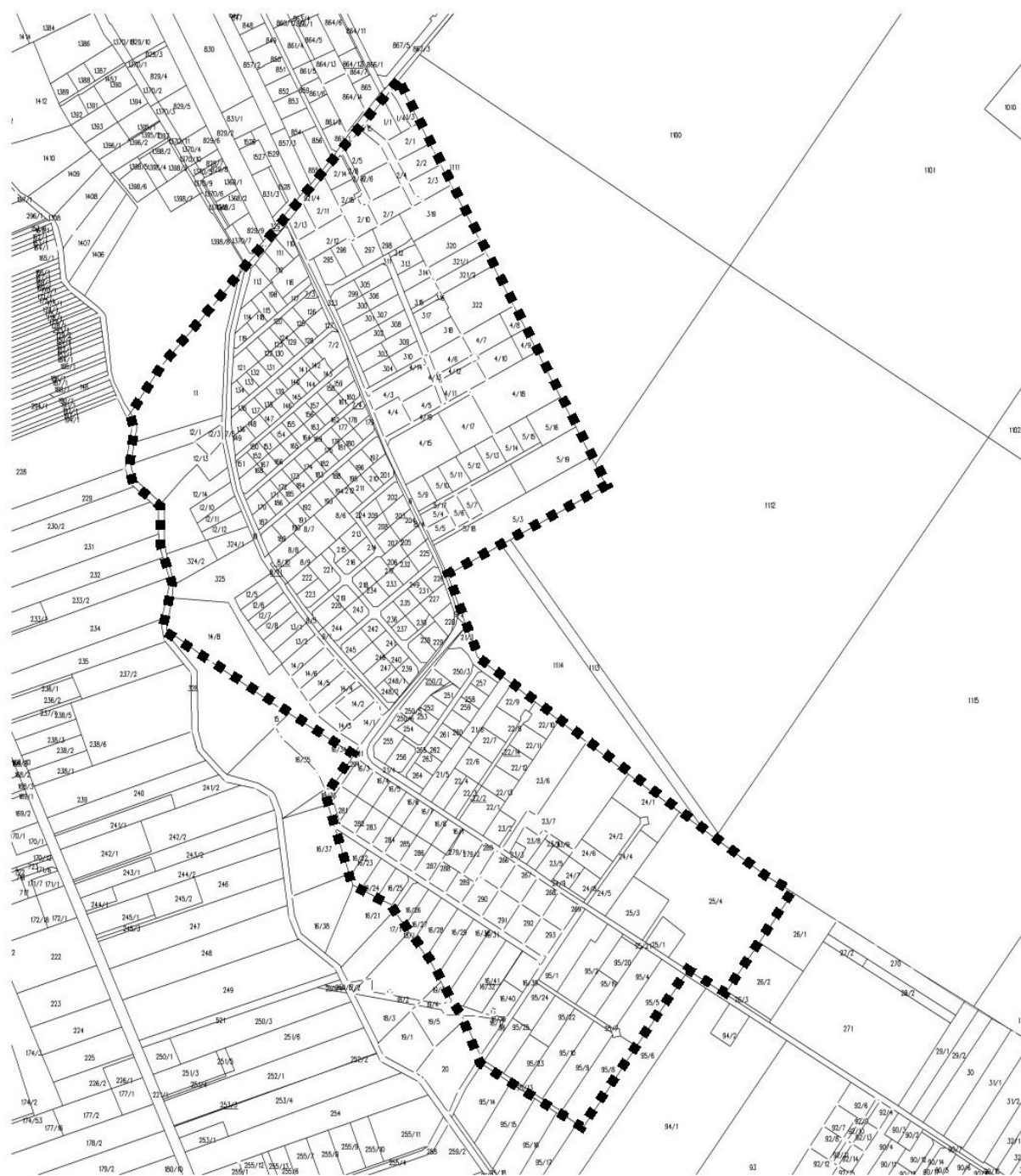
Jan Woźniak

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Zielona Góra

lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej

OZNACZENIA:

— — — granice obszaru objętego planem oznaczone literą A



w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Zielona Góra

lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej

OZNACZENIA:

— — — granice obszaru objętego planem oznaczone literą B



w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Zielona Góra

lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej

OZNACZENIA:

— — — granice obszaru objętego planem oznaczone literą C



UZASADNIENIE

Uchwałą niniejszą podejmuje się w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Sołectwo Zielona Góra z dniem 1 stycznia 2019 r. zostało odłączone od gminy Koluszki i przyłączone do gminy Andrespol. Dotychczas teren, będąc w granicach administracyjnych gminy Andrespol, nie posiadał obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.