

ZARZĄDZENIE NR 122/2024
WÓJTA GMINY ANDRESPOL

z dnia 30 grudnia 2024 r.

w sprawie ustalenia wysokości miesięcznej bazowej stawki czynszu obowiązującej w mieszkalnym zasobie Gminy Andrespol

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572), art. 8a ust. 1, 2 i 3 oraz art. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 20. Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Andrespol na lata 2022-2026 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały nr XLVIII/405/22 Rady Gminy Andrespol z dnia 24 stycznia 2022 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Andrespol na lata 2022-2026 oraz ustalenia Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Andrespol (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2022 r. poz. 826) Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1. Od dnia 1 kwietnia 2025 r. ustala się wysokość stawki bazowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Andrespol, w kwocie 4,74 zł miesięcznie.

§ 2. Ustala się miesięczne opłaty za najem dodatkowej komórki w wysokości 1,63 zł za 1 m².

§ 3. W § 1 uchwały nr L/411/22 Rady Gminy Andrespol z dnia 28 lutego 2022 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVIII/405/22 Rady Gminy Andrespol z dnia 24 stycznia 2022 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Andrespol na lata 2022-2026 oraz ustalenia Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Andrespol (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2022 r. poz. 1502), określa się czynnik podwyższenia bądź obniżenia stawki bazowej w mieszkaniach zasobu Gminy Andrespol.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 108/2023 Wójta Gminy Andrespol z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości miesięcznej bazowej stawki czynszu obowiązującej w mieszkalnym zasobie Gminy Andrespol.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Andrespolu.

§ 6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Andrespol i wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2025 r.

Wójt Gminy Andrespol

Dariusz Kubus