

**UCHWAŁA NR VII/55/24
RADY GMINY ANDRESPOL**

z dnia 8 października 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki o numerze ewidencyjnym 428/15 oraz części działek o numerach ewidencyjnych 428/14 i 428/13
położonych przy ulicy Kościelnej w miejscowości Bedoń Przykościelny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), **Rada Gminy Andrespol uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 428/15 oraz części działek o numerach ewidencyjnych 428/14 i 428/13 położonych przy ulicy Kościelnej w miejscowości Bedoń Przykościelny.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Andrespol.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Andrespol.

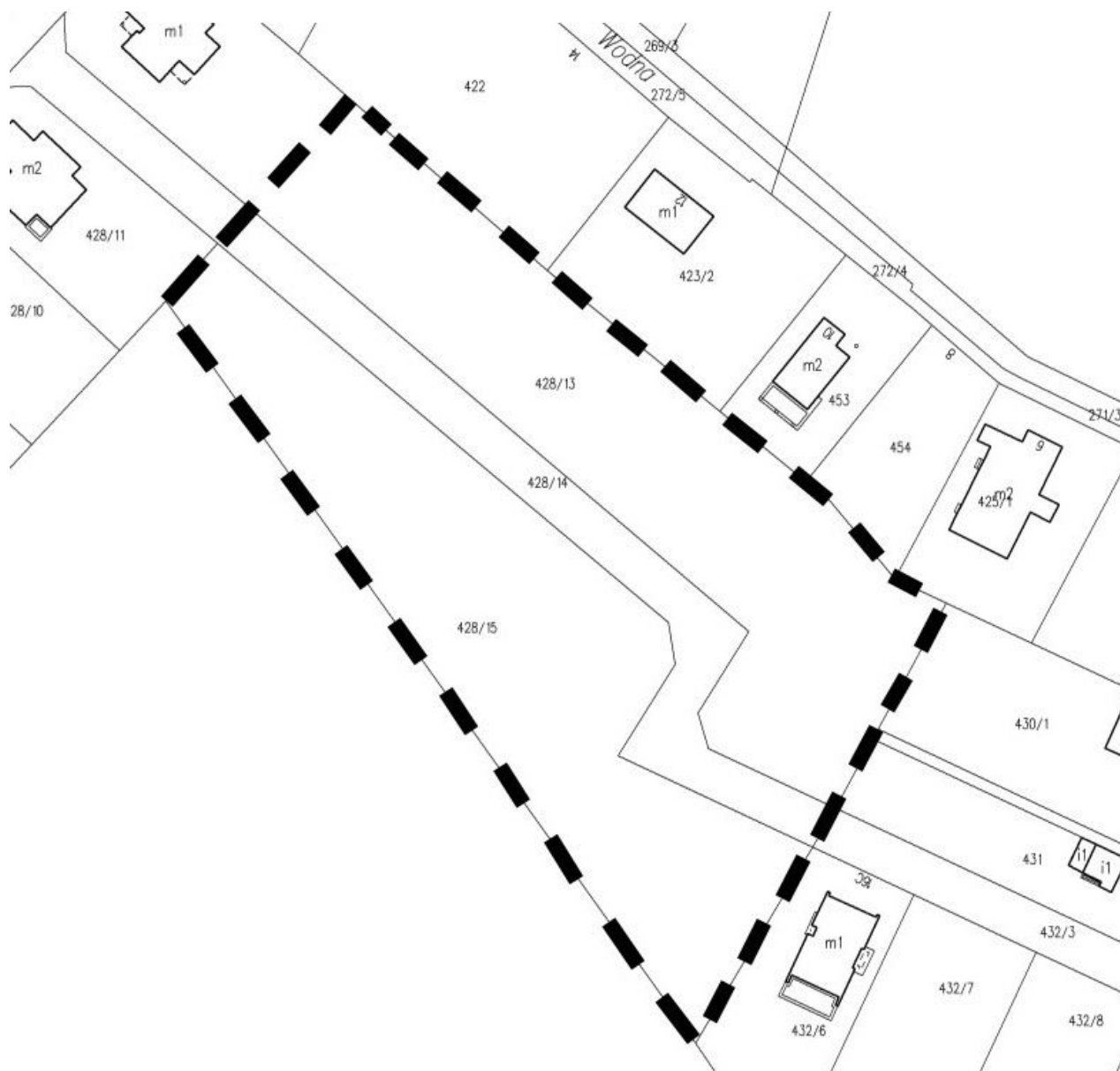
Przewodniczący Rady Gminy
Andrespol

Jan Woźniak

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki o numerze ewidencyjnym 428/15 oraz części działek o numerach ewidencyjnych 428/14 i 428/13
położonych przy ulicy Kościelnej w miejscowości Bedoń Przykościelny
lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej**

OZNACZENIA:

— — — granice obszaru objętego planem



UZASADNIENIE

Uchwałą niniejszą podejmuje się w celu zmiany przeznaczenia terenu położonego przy ulicy Kościelnej w miejscowości Bedoń Przykościelny. Dotychczas omawiany obszar przeznaczony był pod zieleń niską naturalną. Funkcje tego terenu mają zostać zmienione zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Andrespol na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dopuszczeniem usług związanych z obsługą mieszkańców o charakterze publicznym lub komercyjnym oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Wymaga to ustalenia nowych szczegółowych zasad zagospodarowania i użytkowania terenu. Powyższe podyktowane jest realizacją wniosków właściciela działek o zmianę planu miejscowego.