

**UCHWAŁA NR VII/56/24
RADY GMINY ANDRESPOL**

z dnia 8 października 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działek o numerach ewidencyjnych: 1493/2, 1493/3, 1493/4, 1493/5 i 1493/6 położonych przy ulicy
Ignacowskiej w miejscowości Justynów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), **Rada Gminy Andrespol uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych: 1493/2, 1493/3, 1493/4, 1493/5 i 1493/6 położonych przy ulicy Ignacowskiej w miejscowości Justynów.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Andrespol.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Andrespol.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrespol

Jan Woźniak

Załącznik do uchwały Nr VII/56/24

Rady Gminy Andrespol

z dnia 8 października 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 1493/2, 1493/3, 1493/4, 1493/5 i 1493/6 położonych przy ulicy Ignacowskiej w miejscowości Justynów lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej

OZNACZENIA:

— — — granice obszaru objętego planem



UZASADNIENIE

Uchwałę niniejszą podejmuje się w celu rozszerzenia możliwości przeznaczenia terenu położonego przy ulicy Ignacowskiej w miejscowości Justynów. Dotychczas omawiany obszar przeznaczony był pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Funkcje tego terenu mają zostać rozszerzone o usługi związane z obsługą mieszkańców o charakterze publicznym lub komercyjnym. Wymaga to ustalenia nowych szczegółowych zasad zagospodarowania i użytkowania terenu. Powyższe podyktowane jest potrzebami inwestycyjnymi Gminy Andrespol.