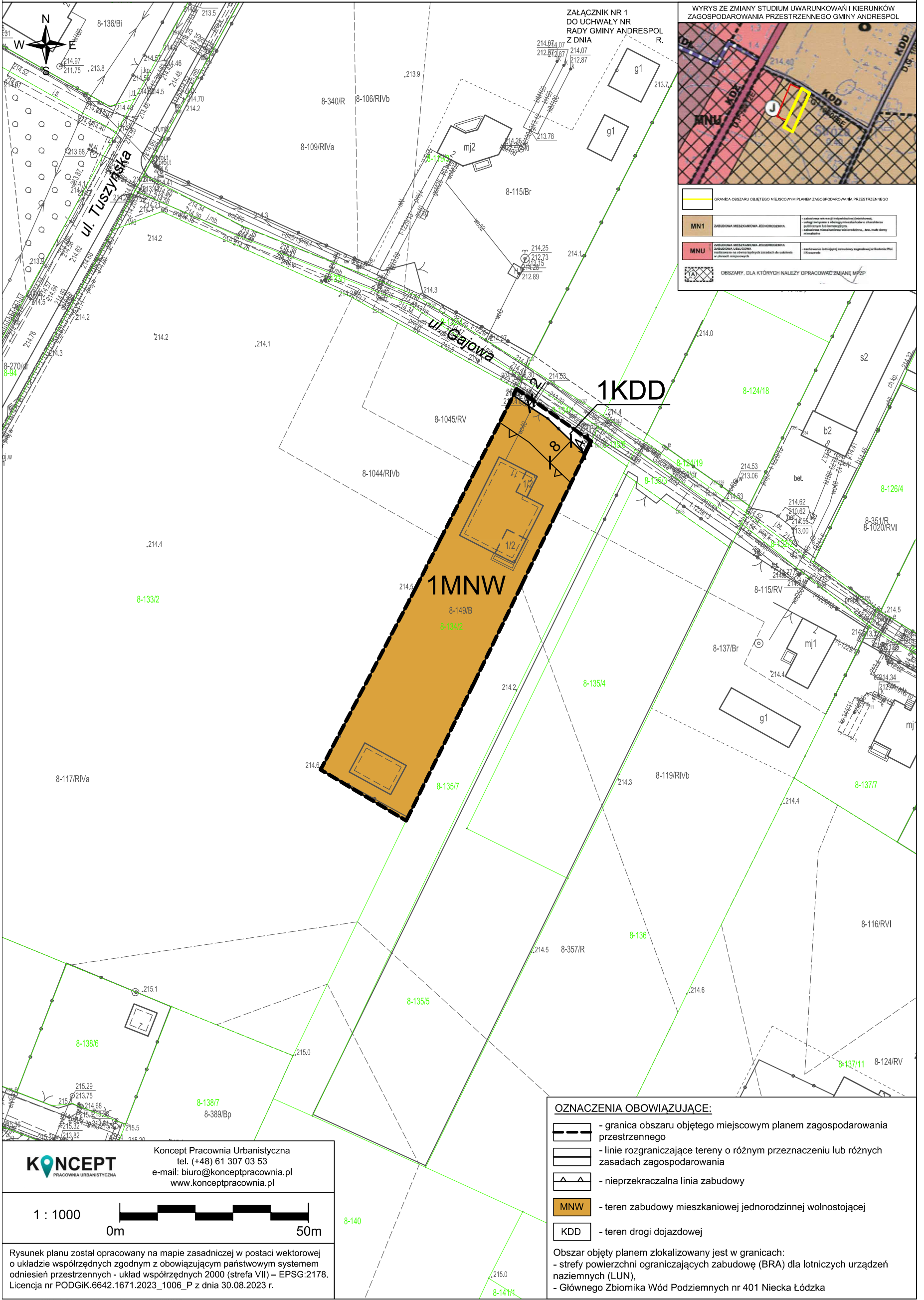


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DLA DZIAŁKI NUMER EWIDENCYJNY 134/2
PRZY ULICY GAJOWEJ W MIEJSCOWOŚCI STRÓŻA**



ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY ANDRESPOL
Z DNIA

**WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ANDRESPOL**

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MN1	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA	- zabudowa wolnostojąca, jednorodzinna, z otoczeniem zielonym i rekreacyjnym, z możliwością budowy garażu, dojazd do nieruchomości z drogi publicznej, nie więcej niż 50 metrów
MNU	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA	- zabudowa wolnostojąca, jednorodzinna, z otoczeniem zielonym i rekreacyjnym, z możliwością budowy garażu, dojazd do nieruchomości z drogi publicznej, nie więcej niż 50 metrów
	OBSZARY, DLA KTÓRYCH NALEŻY OPRACOWAĆ ZMIANĘ MPZP	

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
	- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	- nieprzekraczalna linia zabudowy
	- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
	- teren drogi dojazdowej

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach:
- strefy powierzchni ograniczających zabudowę (BRA) dla lotniczych urzędzeń naziemnych (LUN),
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 401 Niecka Łódzka

Koncept Pracownia Urbanistyczna
tel. (+48) 61 307 03 53
e-mail: biuro@konceptpracownia.pl
www.konceptpracownia.pl

1 : 1000

0m 50m

Rysunek planu został opracowany na mapie zasadniczej w postaci wektorowej o układzie współrzędnych zgodnym z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych - układ współrzędnych 2000 (strefa VII) – EPSG:2178. Licencja nr PODGiK.6642.1671.2023_1006_P z dnia 30.08.2023 r.