

**UCHWAŁA NR LXXVIII/647/24  
RADY GMINY ANDRESPOL**

z dnia 1 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
działek o numerach ewidencyjny: 77, 78/4, 79, 160/1, 152 i 153 położonych przy ulicy Ludwików  
w miejscowości Stróża**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739), **Rada Gminy Andrespol uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych: 77, 78/4, 79, 160/1, 152 i 153 położonych przy ulicy Ludwików w miejscowości Stróża.

**§ 2.** Granice obszaru objętego planem określają załączniki graficzne do uchwały.

- 1) załącznik graficzny nr 1 dotyczący działek o numerach ewidencyjnych 77, 78/4, 79;
- 2) załącznik graficzny nr 2 dotyczący działki o numerze ewidencyjnym 160/1;
- 3) załącznik graficzny nr 3 dotyczący działek o numerach ewidencyjnych 152, 153.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Andrespol.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Andrespol.

Przewodniczący Gminy  
Andrespol

**Jan Woźniak**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXXVIII/647/24

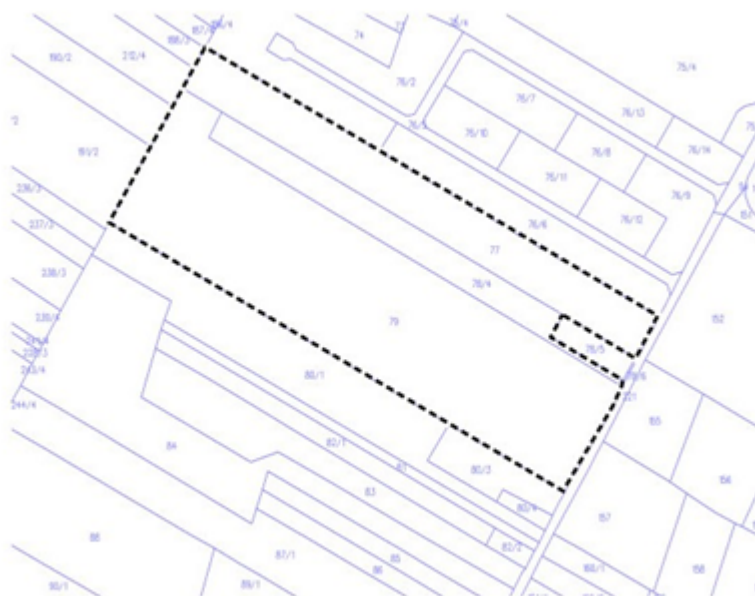
Rady Gminy Andrespol

z dnia 1 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
działek o numerach ewidencyjny: 77, 78/4, 79, 160/1, 152 i 153 położonych przy ulicy Ludwików  
w miejscowości Stróża  
lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej - skala 1:5000**

OZNACZENIA:

---- -- granice obszaru objętego planem dla działek 77, 78/4, 79



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXXVIII/647/24

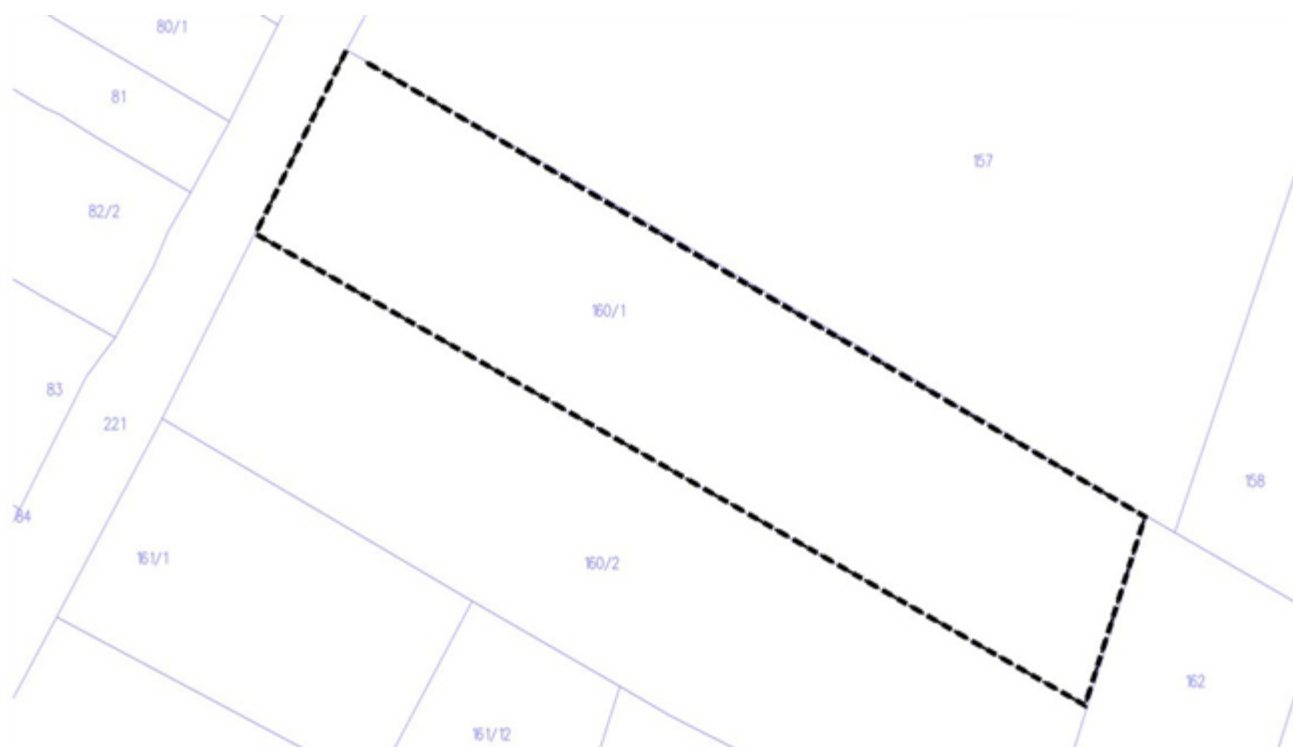
Rady Gminy Andrespol

z dnia 1 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjny: 77, 78/4, 79, 160/1, 152 i 153 położonych przy ulicy Ludwików w miejscowości Stróża lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej - skala 1:500**

OZNACZENIA:

---- -- granice obszaru objętego planem dla działki 160/1



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXXVIII/647/24

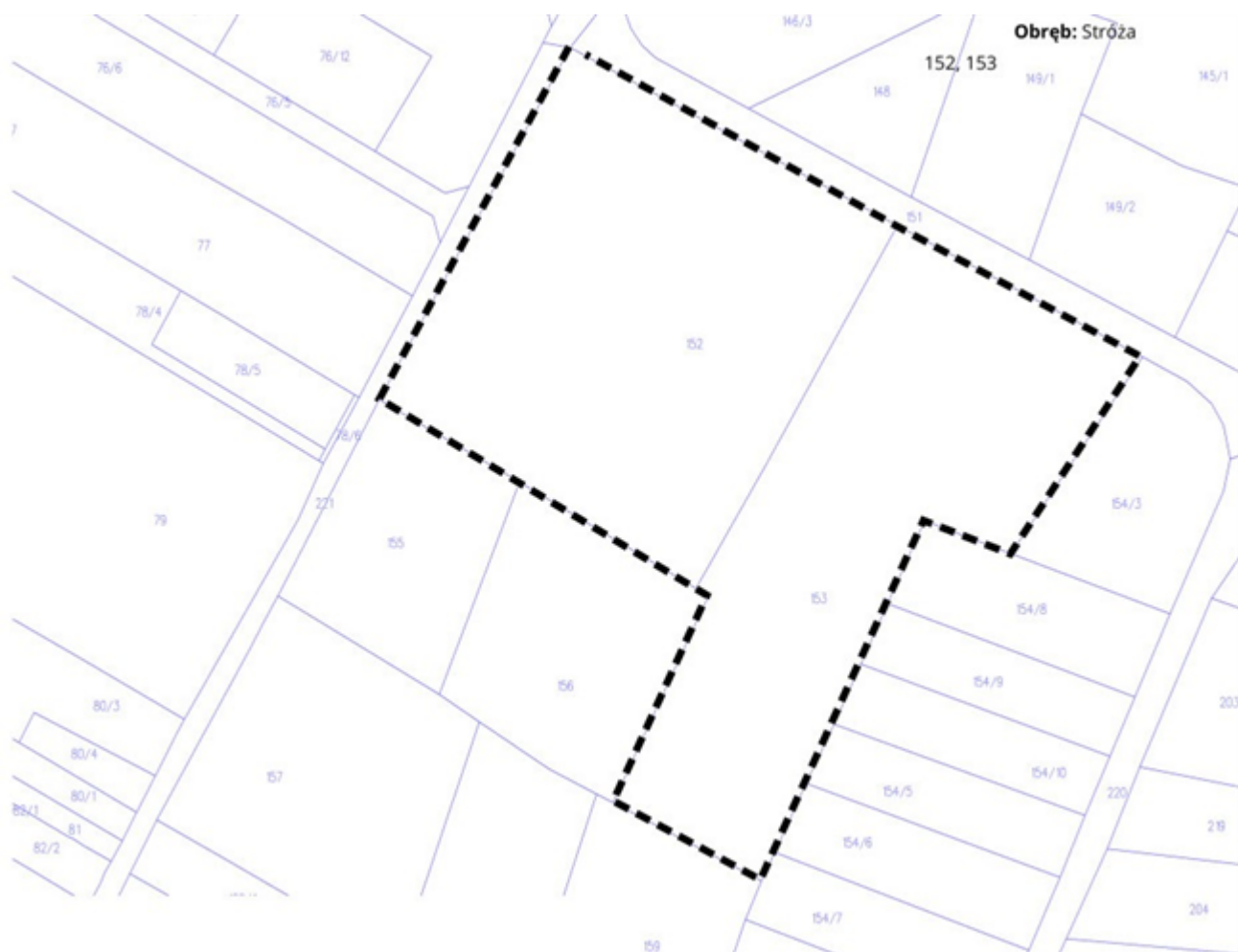
Rady Gminy Andrespol

z dnia 1 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjny: 77, 78/4, 79, 160/1, 152 i 153 położonych przy ulicy Ludwików w miejscowości Stróża lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej - skala 1:2000**

OZNACZENIA:

---- -- granice obszaru objętego planem dla działek 152, 153



### **Uzasadnienie**

Uchwałą niniejszą podejmuje się w celu powiększenia terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz realizacji wniosków właścicieli nieruchomości dla działek położonych w rejonie ulicy Ludwików w sołectwie Stróża. Teren ten ma zostać przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową, mieszkaniowo - usługową i usługową. Wymaga ustalenia nowych szczegółowych zasad zagospodarowania i użytkowania terenu oraz układu komunikacyjnego