



URZĄD GMINY W ANDRESPOLU
ul. Rokicińska 126, 95-020 Andrespol
tel: (42) 213 24 40, fax: (42) 213 24 34
e-mail: ug@andrespol.pl
ePUAP: /3178revwup/skrytka
BIP: www.bip.andrespol.pl

KARTA USŁUGI
NR 43

1. Nazwa sprawy:

Ustalanie opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

2. Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

3. Wymagane dokumenty:

- Ustalenie opłaty rocznej: wniosek użytkownika wieczystego o ustalenie opłaty rocznej lub działanie z urzędu, aktualna wycena wartości nieruchomości.
- Aktualizacja opłaty rocznej: działanie z urzędu lub na wniosek, aktualna wycena wartości nieruchomości.

4. Opłaty:

Nie podlega opłacie.

5. Termin załatwiania:

Do 2 miesięcy.

6. Tryb odwoławczy:

Złożenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi wniosku o ustalenie, że aktualizacja opłaty jest nieuzasadniona lub uzasadniona w innej wysokości.

7. Dodatkowe informacje:

- Ustalenia opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego w związku ze zbyciem prawa użytkowania wieczystego, umową darowizny, postanowieniem sądu np. o nabyciu praw spadkowych.
- Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

8. Sprawę załatwi:

Referat Gospodarki Przestrzennej

Inspektor ds. regulowania stanów prawnych nieruchomości - Beata Piotrowska. pok. 24A, tel. (42) 213-24-40 wew. 852.;

Podinspektor – Marcin Naskiewicz. pok.28 tel. (42) 213-24-40 wew.821