

**UCHWAŁA NR LXII/515/22
RADY GMINY ANDRESPOL**

z dnia 14 grudnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki o numerze ewidencyjnym 59 położonej przy ulicy Brzezińskiej w miejscowości Nowy Bedoń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846 i 2185), **Rada Gminy Andrespol uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 59 położonej przy ulicy Brzezińskiej w miejscowości Nowy Bedoń.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Andrespol.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Andrespol.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrespol

Jan Woźniak

Załącznik do uchwały Nr LXII/515/22

Rady Gminy Andrespol

z dnia 14 grudnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki o numerze ewidencyjnym 59 położonej przy ulicy Brzezińskiej w miejscowości Nowy Bedoń
lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej - skala 1:2500**

OZNACZENIA:

— — — granice obszaru objętego planem



UZASADNIENIE

Uchwałę niniejszą podejmuje się w celu przeznaczenia terenu pod zabudowę usługową, produkcyjną i magazynowo-składową. Omawiany obszar dotychczas pełnił funkcję o charakterze zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Wprowadzenie nowego przeznaczenia gruntu jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Andrespol, w którym działka oznaczona numerem ewidencyjnym 59, położona przy ulicy Brzezińskiej w miejscowości Nowy Bedoń, znajduje się w obszarze, dla którego należy opracować zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższe podyktowane jest realizacją wniosków właścicieli działki o zmianę planu miejscowego.