

ZARZĄDZENIE NR 84/2022
WÓJTA GMINY ANDRESPOL

z dnia 13 października 2022 r.

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Andrespolu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) Wójt Gminy Andrespol zarządza, co następuje:

§ 1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną w Andrespolu zwaną dalej Komisją, w składzie określonym w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Komisja jest organem doradczym Wójta Gminy Andrespol w sprawach zagospodarowania przestrzennego, urbanistyki i architektury na terenie gminy Andrespol.

§ 3. Organizację, tryb działania Komisji i zasady finansowania jej członków określa regulamin stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 4. Kadencja Komisji trwa 3 lata począwszy od dnia powołania.

§ 5. Po upływie kadencji Komisja pełni swoją funkcję do czasu powołania nowego składu komisji.

§ 6. Wójt Gminy Andrespol może dokonać zmian w składzie Komisji przed upływem jej kadencji.

§ 7. Traci moc Zarządzenie nr 37/2019 Wójta Gminy Andrespol z dnia 16 lipca 2019 r.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Andrespol oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Andrespol.

Wójt Gminy Andrespol

Dariusz Kubus

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 84/2022

Wójta Gminy Andrespol

z dnia 13 października 2022 r.

Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna w Andrespolu składa się z osób o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, w wyborze których kierowano się doświadczeniem w tej dziedzinie oraz znajomością problematyki gminy Andrespol.

W skład Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Andrespolu wchodzi:

1. mgr inż. arch. Paweł Szybalski - przewodniczący
2. mgr inż. arch. Roman Wieszczyk
3. mgr inż. Sławomir Borowski

REGULAMIN Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Andrespolu

§ 1. Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna w Andrespolu, zwana dalej „Komisją” jest organem doradczym Wójta Gminy Andrespol w sprawach zagospodarowania przestrzennego, urbanistyki i architektury.

§ 2. Zadania Komisji określa ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Do zadań Komisji należy w szczególności:

- 1) analizowanie polityki przestrzennej Gminy Andrespol oraz jej wizerunku urbanistyczno – architektonicznego,
- 2) sporządzanie pisemnych opinii opracowań z zakresu planowania przestrzennego, w tym:
 - a) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - b) projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
 - c) innych opracowań z zakresu urbanistyki i architektury,
- 3) opiniowanie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Andrespol.

§ 4. Komisja rozstrzyga problemy na wniosek Wójta Gminy Andrespol.

§ 5. 1. Przewodniczący organizuje pracę Komisji i reprezentuje ją na zewnątrz, a w szczególności:

- 1) przewodniczy obradom,
 - 2) zaprasza ekspertów i inne osoby,
 - 3) zarządza przeprowadzenie wizji lokalnej,
 - 4) sporządza opinie wydawane przez Komisję,
 - 5) składa Wójtowi Gminy wnioski w sprawie powołania nowych członków Komisji,
 - 6) składa Wójtowi Gminy wnioski w sprawie odwołania członka Komisji, który nie wywiązuje się ze swoich obowiązków.
2. W przypadku nieobecności lub niemożności wykonywania swoich funkcji przez Przewodniczącego, zadania Przewodniczącego wykonuje wyznaczony przez niego członek Komisji.

§ 6. 1. W obradach Komisji mogą uczestniczyć: Wójt Gminy oraz pracownicy Urzędu Gminy, eksperci z dziedziny stanowiącej przedmiot posiedzenia i inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komisji lub Wójta Gminy.

2. Osoby, nie będące członkami Komisji nie mają prawa głosu.

§ 7. 1. Korum Komisji stanowi 50 % pełnego składu Komisji.

2. Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji podpisują listę obecności.

3. W wyniku rozpatrzenia powierzonej sprawy Komisja wydaje opinie w formie pisemnej, które przyjmowane są przez korum zwykłą większością głosów.

§ 8. 1. Posiedzenia Komisji odbywają się w siedzibie Urzędu Gminy Andrespol.

2. Obsługę administracyjno – biurową Komisji wykonuje Referat Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Andrespol.

3. Do zadań wykonywanych w ramach obsługi administracyjno – biurowej należy w szczególności:

- 1) powiadamianie członków Komisji i osób zaproszonych o terminie posiedzeń Komisji,

- 2) przekazywanie członkom Komisji i osobom zaproszonym materiałów, które będą przedmiotem obrad Komisji, najpóźniej na 3 dni przed posiedzeniem, pocztą elektroniczną lub w formie tradycyjnej,
- 3) archiwizowanie wydanych opinii,

§ 9. Wydatki związane z działalnością Komisji pokrywane są z budżetu gminy Andrespol.

§ 10. Ustala się następujące zasady wynagradzania członków Komisji:

- 1) za udział w posiedzeniu Komisji, każdy z członków Komisji otrzymuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 300 zł brutto, a Przewodniczący Komisji 350 zł brutto,
- 2) podstawę wypłaty wynagrodzenia stanowi umowa zawarta między Wójtem Gminy a poszczególnymi członkami Komisji, lista obecności oraz sporządzona opinia.
- 3) członkowie Komisji będący pracownikami Urzędu nie otrzymują wynagrodzenia jeśli posiedzenie Komisji odbywa się w godzinach pracy Urzędu.

§ 11. Wójt Gminy ma prawo:

- 1) dokonywania zmian w składzie Komisji,
- 2) dokonywania zmian zasad wynagradzania pracy członków Komisji.