

Łódź, dnia 24.05.2022r.

AiB.6740.3.2022- ZRID

## OBWIESZCZENIE STAROSTY ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO

Zgodnie z art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 176/ oraz zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zmianami/

### z a w i a d a m i a m

że na wniosek Wójta Gminy Andrespol, ul. Rokicińska 126, 95-020 Andrespol została wydana decyzja Starosty Łódzkiego Wschodniego nr 4/22 z dnia 24 maja 2022r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na budowie skrzyżowania bezkolizyjnego z liniami kolejowymi nr 25 i 17 w ciągu ulicy Brzezińskiej w Andrespolu wraz z budową przyległego układu drogowego, w zamian za likwidację przejazdu kolejowo- drogowego kat. A w km 18+175 linii kolejowej nr 25 i w km 13+162 linii kolejowej nr 17, w ramach projektu pn. „Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami – etap III”, gmina Andrespol, od km 0+000 do km 0+349,14 w zakresie obejmującym wykonanie następujących robót budowlanych:

- budowę tunelu pod torami kolejowymi wraz z infrastrukturą towarzyszącą – pochylnie, klatki schodowe, części dojazdowe do tunelu
- przebudowę, rozbudowę i budowę w obrębie tunelu drogi powiatowej nr 2912E wraz z budową dróg serwisowych, chodnika, ścieżki pieszo- rowerowej, zatoki autobusowej, zatok postojowych i zjazdów na posesje prywatne
- budowę i przebudowę systemu kanalizacji deszczowej wraz z budową zbiornika retencyjno- infiltrującego- odparowującego i przepompownią oraz przebudową rowu melioracyjnego
- budowę odwodnienia liniowego ścieżki pieszo- rowerowej i pochylni
- budowę oświetlenia wraz z budową zasilania urządzeń związanych z funkcjonowaniem obiektu i oświetleniem
- budowę i przebudowę sieci uzbrojenia terenu: gazowej, wodociągowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej i infrastruktury kolejowej
- rozbiórkę istniejącego przejazdu kolejowego
- przebudowę istniejącej infrastruktury podziemnej systemu sterowania ruchem kolejowym
- rozbiórkę konstrukcji strażnicy przejazdowej przy przejeździe kolejowym oraz elementów przejazdu kolejowo- drogowego (płyt żelbetowych, rogatek) na dz. nr ew. 24/6

Wydaną decyzją objęte są nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek:

**Obręb 0001 – Andrespol :** 24/3, 24/4 (24/7, 24/8), 24/6, 63/7 (63/24, 63/25), 89, 90/1 (90/7, 90/8), 90/2 (90/9, 90/10), 90/3 (90/11, 90/12), 90/4 (90/13, 90/14), 90/5 (90/15, 90/16), 90/6 (90/17, 90/18), 91/2 (91/30, 91/31), 91/3 (91/32, 91/33)

**Obręb 0003 – Bedoń Przykościelny :** 174/2 (174/3, 174/4), 336/2, 337/6 (337/8, 337/9), 337/7, 340/8, 377, 379/1, 379/2, 380, 381 (381/1, 381/2), 382  
(Oznaczenia w nawiasach – numery działek po podziale, **łustym drukiem** – numery działek przeznaczone pod inwestycję drogową)

### **Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Łódzkiego Wschodniego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia. Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Informuje się, że nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren drogi stają się z mocy prawa własnością odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych postępowaniach.

Zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później, niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości użytkowania wieczystego.

Stronami postępowania są osoby posiadające tytuł prawny do nieruchomości objętych rozstrzygnięciem decyzji. Ponadto stronami w sprawie mogą być osoby posiadające tytuł prawny do nieruchomości położonych w sąsiedztwie drogi.

Strony mogą zapoznać się z decyzją w Starostwie Powiatowym w Łodzi, Wydział Architektury i Budownictwa, Łódź ul. Sienkiewicza 3 (tel. 42 631-07-15 w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>).

Starosta Łódzki Wschodni

Andrzej Opala