

**UCHWAŁA NR XLVIII/401/22
RADY GMINY ANDRESPOL**

z dnia 24 stycznia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
terenu położonego w rejonie ulicy Dolnej w miejscowości Kraszew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986), **Rada Gminy Andrespol uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Dolnej w miejscowości Kraszew.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Andrespol.

§ 4. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Andrespol.

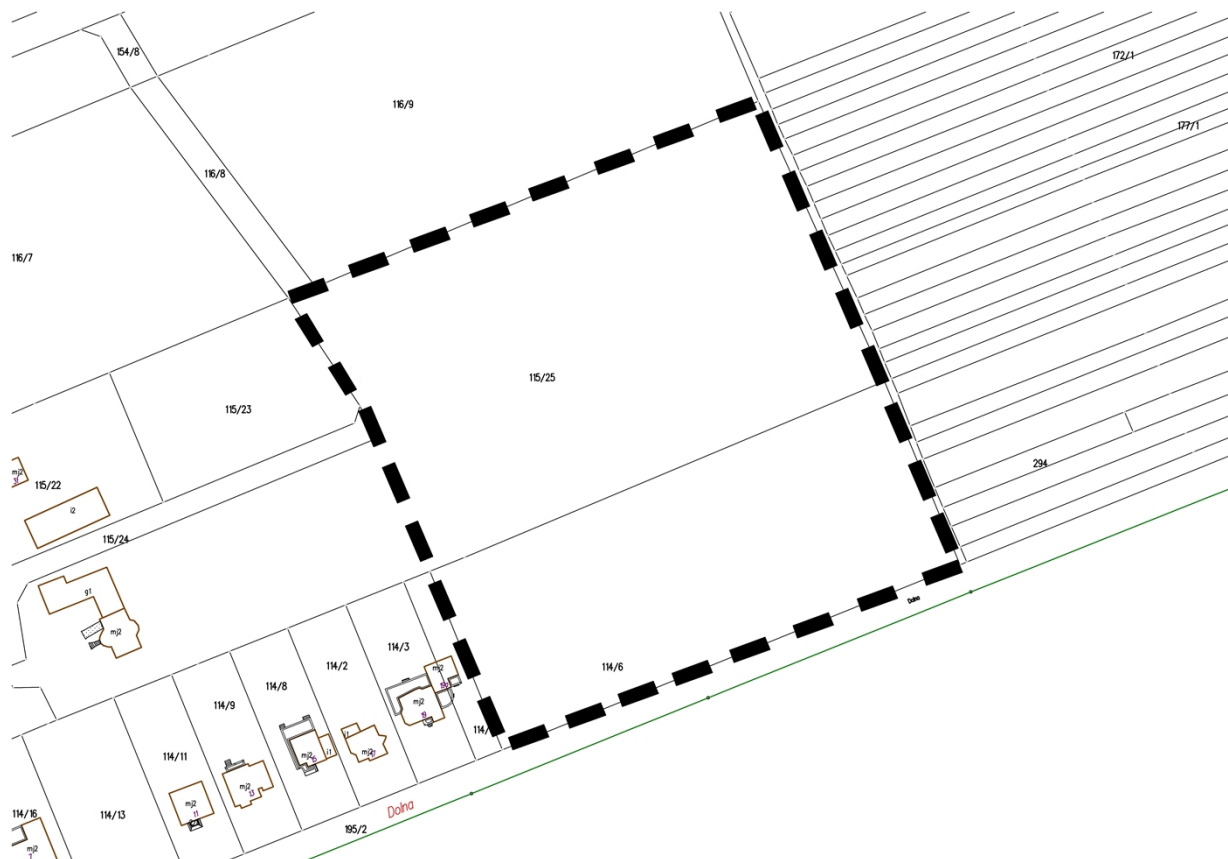
Przewodniczący Rady Gminy
Andrespol

Jan Woźniak

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
terenu położonego w rejonie ulicy Dolnej w miejscowości Kraszew.
lokalizacja planu przedstawiona na mapie ewidencyjnej - skala 1:2800**

OZNACZENIA:

— — — granice obszaru objętego planem



UZASADNIENIE

Uchwałą niniejszą podejmuje się w celu przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Omawiany obszar dotychczas pełnił funkcję o charakterze rolnym. Wprowadzenie nowego przeznaczenia gruntu jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Andrespol, w którym działki oznaczone numerem ewidencyjnym 114/6 i 115/25 w części, położone w rejonie ulicy Dolnej w miejscowości Kraszew, znajdują się w obszarze, dla którego należy opracować zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższe podyktowane jest realizacją wniosków właścicieli działek o zmianę planu miejscowego.