

**UCHWAŁA NR XLVI/378/21
RADY GMINY ANDRESPOL**

z dnia 10 grudnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego mieszczącego się w budynku położonym w Stróży przy ul. Tuszyńskiej 146 wraz ze sprzedażą udziału w działce gruntu nr 258/2 na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 1 pkt 1, pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) - **Rada Gminy Andrespol uchwala, co następuje:**

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, stanowiący własność Gminy Andrespol, lokal mieszkalny nr 3 mieszczący się w budynku położonym w Stróży przy ul. Tuszyńskiej 146 oraz sprzedać udział w działce gruntu, na której jest on wzniesiony, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów nr 258/2 o powierzchni 809 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1M/00166245/4 w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Zastosować bonifikatę przy sprzedaży lokalu w ww. budynku mieszkalnym w wysokości 80 % jej wartości, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Bonifikata obejmuje cenę lokalu w tym również cenę udziału w prawie własności gruntu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Andrespol.

§ 4. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Andrespol.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrespol

Jan Woźniak