

**UCHWAŁA NR XXV/227/20
RADY GMINY ANDRESPOL**

z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego mieszczącego się w budynku położonym w Wiśniowej Górze przy ul. Leczniczej 16 wraz ze sprzedażą udziału w działce gruntu nr 319 na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 34 ust.1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 1 pkt 1, pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) - **Rada Gminy Andrespol uchwala, co następuje:**

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 4 mieszczący się w budynku położonym w Wiśniowej Górze przy ul. Leczniczej 16 oraz sprzedać udział w działce gruntu, na której jest on wzniesiony, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów nr 319 o powierzchni 1159 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1M/00145040/4 w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Zastosować bonifikatę przy sprzedaży lokalu w ww. budynku mieszkalnym w wysokości 80 % jej wartości, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Bonifikata obejmuje cenę lokalu w tym również cenę udziału w prawie własności gruntu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Andrespol.

§ 4. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Andrespol oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Andrespol.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrespol

Jan Woźniak